

**TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO - OBRITNIČKIH RADOVA**

**GRAĐEVINA:** *Obrtnička škola Gojka Matuline u Zadru*  
*Sanacija dijela zgrade - I. faza*

**NARUČITELJ:** *Obrtnička škola Gojka Matuline u Zadru*

**TROŠKOVNIK**  
**za izvođenje građevinsko-obrtničkih radova na**  
**sanaciji dijela Obrtničke škole G.Matuline u Zadru - I.faza**

	Jed.mjere	Količina	Jedinič. cijena	Ukupni iznos
--	-----------	----------	-----------------	--------------

**A/ DEMONTAŽE I RUŠENJA**

1. Iznošenje iz objekta, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju šute i otpadnog materijala u prostorijama koje su obuhvaćene radovima. Prije formiranja jedinične cijene izvršiti uvid na objektu.

m<sup>3</sup>                      71,00

2. Demontaža metalnih, ostakljenih prozora zajedno sa vanjskom limenom klupčicom, utovar u vozilo i odvoz na deponiju.

a/ prozor vel. 225x245 cm	kom	10,00
b/ prozor vel. 230x140 cm	kom	2,00
c/ prozor vel. 125x245 cm	kom	2,00
d/ prozor vel. 400x125 cm	kom	1,00
e/ prozor vel. 400x40 cm	kom	1,00
f/ prozor vel. 300x70 cm	kom	1,00

3. Demontaža metalnih, ostakljenih stijena, utovar u vozilo i odvoz na deponiju.

a/ stijena sa vratima vel. 400x340 cm	kom	1,00
b/ stijena sa vratima vel. 420x285 cm	kom	1,00
c/ stijena sa vratima vel. 400x285 cm	kom	1,00
d/ stijena sa vratima vel. 175x285 cm	kom	1,00

4. Demontaža metalnih, ostakljenih vrata, utovar u vozilo i odvoz na deponiju.

a/ vrata vel. 95x285 cm	kom	3,00
-------------------------	-----	------

5. Demontiranje elektro opreme (prekidači, utičnice, rasvjeta, razvodni ormari i sl.) iz prostorija obuhvaćenih radovima. Prostor se nalazi na tri etaže ukupne površine 600,00 m<sup>2</sup>. Potrebno je pratiti građevinske djelatnike i njihove radove. Napomena: ponuđač je dužan prije formiranja jedinične cijene obići građevinu i utvrditi opseg demontaže.

kompl.                      1,00

	Jed.mjere	Količina	Jedinič. cijena	Ukupni iznos
<p>6. Demontaža postojeće instalacije u građevini koja obuhvaća potrošni materijala, iznošenje iz građevine, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Potrebno je demontirati limene kanale za razvod zraka komplet sa nosačima, konzolama i ovjesom - cca 3000 kg. Napomena: ponuđač je dužan prije formiranja jedinične cijene obići građevinu i utvrditi opseg demontaže.</p>		kompl.		1,00
<p>7. Demontaža postojeće instalacije u građevini koja obuhvaća potrošni materijala, iznošenje iz građevine, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Potrebno je demontirati cijevni razvod centralnog grijanja komplet sa nosačima, cijevi NO 15 do NO 50 - cca 300 m'. Napomena: ponuđač je dužan prije formiranja jedinične cijene obići građevinu i utvrditi opseg demontaže.</p>		kompl.		1,00
<p>8. Štemanje i demontaža dotrajale dovodne i odvodne instalacije sanitarnog čvora, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Sanitarni čvor tlocrtnih dimenzija 4,55x8,90 m. Napomena: ponuđač je dužan prije formiranja jedinične cijene obići građevinu i utvrditi opseg demontaže.</p>		kompl.		1,00
<p>9. Skidanje-demontaža klasičnog parketa zajedno sa kutnim letvama, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.</p>		m <sup>2</sup>		43,01
<p>10. Skidanje-demontaža spuštenog stropa od gips-kartonskih ploča zajedno sa ovjesom i metalnom podkonstrukcijom, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.</p>		m <sup>2</sup>		107,11
<p>11. Izrada-probijanje otvora u zidu od betona d=30 cm, utovar materijala u vozilo i odvoz na gradsku deponiju. U cijenu uključeno linijsko zapilavanje betona prije probijanja.</p>		m <sup>3</sup>		7,66

	Jed.mjere	Količina	Jedinič. cijena	Ukupni iznos
12. Rušenje zida od betonskih blokova d=25 cm, utovar materijala u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.		m <sup>3</sup>		4,04
13. Rušenje pregradnih zidova od opeke obostrano ožbukanih, ukupne debljine 17 cm, utovar materijala u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.		m <sup>3</sup>		14,96
14. Rušenje pregradnih zidova od opeke obostrano obloženih keramičkim pločicama, ukupne debljine 17 cm, utovar materijala u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.		m <sup>3</sup>		19,42
15. Štemanje zidnih keramičkih pločica zajedno sa veznim materijalom, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.		m <sup>2</sup>		67,60
16. Štemanje podnih keramičkih pločica zajedno sa veznim materijalom, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.		m <sup>2</sup>		56,78
17. Štemanje obloge poda od kamena d=3 cm zajedno sa veznim materijalom, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.				
a/ pod		m <sup>2</sup>		220,48
b/ sokla		m'		111,22
c/ čelo stepenica visine 15 cm		m'		117,52
d/ gazište stepenica širine 35 cm		m'		109,84
18. Otucanje dotrajale žbuke sa zidova i stropova, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Žbuku otući do čvrste podloge.				
a/ zidovi		m <sup>2</sup>		1.250,90
b/ stropovi		m <sup>2</sup>		117,47
19. Štemanje cementnog estriha d=8 cm, utovar materijala u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.		m <sup>2</sup>		620,68
20. Skidanje nakon štemanja cementnog estriha stiropora d=5 cm i pvc folije, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.		m <sup>2</sup>		620,68

	Jed.mjere	Količina	Jedinič. cijena	Ukupni iznos
21. Rezanje i demontaža metalne ograde unutarnjeg stubišta visine 100 cm, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.	m'	21,20		
22. Čišćenje ravnog krova od otpada, niskog raslinja i sl., utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Napomena: ponuđač je dužan prije formiranja jedinične cijene običi građevinu i utvrditi opseg radova.	m <sup>2</sup>	255,07		
23. Demontaža limarije od pocinčanog lima sa ravnog krova, utovar u vozilo i odvoz na deponiju. U cijenu uključeno skidanje svih pripadajućih kuka, obujmica, nosača i sl. Lim razvijene širine do 35 cm.	m'	107,19		
24. Demontaža-skidanje betonskih kulir ploča dim. 40x40x5 cm sa ravnog krova, utovar u vozilo i odvoz na gradsku deponiju ili na mjesto koje odredi investitor.	m <sup>2</sup>	255,07		
25. Skidanje sa ravnog krova finog pijeska prosječne debljine d=5cm koji se nalazio ispod betonskih kulir ploča , utovar materijala u vozilo i odvoz na gradsku deponiju.	m <sup>2</sup>	255,07		
26. Otucanje dotrajale žbuke iznad lima u visini cca 20 cm na zidu ravnog krova, utovar u vozilo i odvoz na deponiju.	m <sup>2</sup>	29,44		
27. Štemanje, demontaža i skidanje postojećih slojeva ravnog krova sa sljedećim slojevima: * tri sloja varene hidroizolacije * betonski holkel na spoju ravnog krova i nadozida * beton za pad prosječne debljine 8 cm * toplinska izolacija d=10 cm Materijal od rušenja utovariti u vozilo i odvesti na gradsku deponiju. U cijenu uključeno čišćenje postojeće a.b. ploče i ispiranje vodom pod pritiskom.	m <sup>2</sup>	255,07		

	Jed.mjere	Količina	Jedinič. cijena	Ukupni iznos
--	-----------	----------	-----------------	--------------

28. Izrada proboja vel. 20x20 cm kroz zid ravnog krova, utovar materijala u vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Zid od betona d=30 cm.

kom 4,00

Napomena: U jediničnu cijenu uključena naknada deponije za deponirani materijal.

## UKUPNO DEMONTAŽE I RUŠENJA

### B/ BETONSKI I AB RADOVI

1. Dobava, izrada, demontaža i čišćenje oplata, armiranje i betoniranje nadvoja prozora i vrata nakon probijanja otvora.

a/ glatka oplata	m <sup>2</sup>	10,56
b/ beton oznake C 25/30	m <sup>3</sup>	1,36
c/ armatura	kg	71,51

2. Izrada betona za pad prosječen debljine d=6 cm na ravnom krovu. Beton armirati armaturnom mrežom Q-131 i fino zagladiti radi postave hidroizolacije.

m<sup>2</sup> 255,07

3. Betoniranje holkela r.š.25 cm na sudaru ravnog krova i nadozida. Holkel fino zaribati radi postave hidroizolacije.

m' 107,19

4. Dobava materijala i izrada cementnog estriha d=5 cm na ravnom krovu. Estrih armirati armaturnom mrežom Q 131 i fino zagladiti radi postave pločica.

m<sup>2</sup> 255,07

5. Dobava, izrada, demontaža i čišćenje oplata, armiranje i betoniranje horizontalnih i vertikalnih serklaža na novim zidovima.

a/ glatka oplata	m <sup>2</sup>	42,28
b/ beton oznake C 25/30	m <sup>3</sup>	4,53
c/ armatura	kg	465,42

6. Izrada oplata, armiranje i betoniranje horizontalnog serklaža na pregradnom zidu. Serklaž presjeka 10x20 cm. Beton oznake C 20/25. Serklaž armirati sa 4 fi 8 mm i vilicama od čbr fi 6 mm na razmaku 25 cm.

m' 41,49

## UKUPNO BETONSKI I AB RADOVI

## C/ ZIDARSKI RADOVI

1. Zazidavanje otvora prozora i vrata šupljom blok opekom u produžnom mortu. Debljina zida od 30 cm. Prethodno kontaktne plohe s postojećim elementima otprašiti i navlažiti vodom, te prema potrebi namočiti opeku naposredno prije zidanja. Izvesti sve do finalne gotovosti uz sav potreban materijal za izradu (mort i opeka) i rad.

a/ zid d=30 cm	m <sup>3</sup>	10,91
----------------	----------------	-------

2. Zidanje unutarnjih zidova šupljom blok opekom u produžnom mortu. Prethodno kontaktne plohe s postojećim elementima otprašiti i navlažiti vodom, te prema potrebi namočiti opeku naposredno prije zidanja. Izvesti sve do finalne gotovosti uz sav potreban materijal za izradu (mort i opeka) i rad.

a/ zid d=20 cm	m <sup>3</sup>	45,12
----------------	----------------	-------

3. Zidanje pregradnih zidova šupljom blok opekom u produžnom mortu. Prethodno kontaktne plohe s postojećim elementima otprašiti i navlažiti vodom, te prema potrebi namočiti opeku naposredno prije zidanja. Izvesti sve do finalne gotovosti uz sav potreban materijal za izradu (mort i opeka) i rad.

a/ zid d=10 cm	m <sup>2</sup>	171,90
----------------	----------------	--------

4. Grubo i fino žbukanje sa prethodnim nabacivanjem cementnog šprica vanjskih zidova terase. Cementni špric nabaciti na prethodno očišćenu, otprašenu i navlaženu plohu.

	m <sup>2</sup>	29,44
--	----------------	-------

5. Zabacivanje cementnim mortom prodora vel. 20x20 kroz zid terase nakon postave odvodne vertikale.

	kom	4,00
--	-----	------

<b>UKUPNO ZIDARSKI RADOVI</b>
-------------------------------

### **D/ IZOLATERSKI RADOVI**

1. Dobava i postava bitumenske trake za izvedbu parne brane, tehnikom hladnog lijepljenja. Traka od bitumena modificiranog specijalnim elastomernim dodacima (SBS). Na gornjoj strani je kaširana tankom AL folijom, a nadonjoj strani sa silikoniziranom folijom. Tip "IZOSELF AL PLUS" original ili jednakovrijedno.

m<sup>2</sup> 276,47

2. Dobava i postava ploča od ekstrudiranog polistirena (XPS) d=5 cm kao toplinske izolacije ravnog krova koji se postavlja preko prethodno postavljene parne brane.

m<sup>2</sup> 255,07

3. Dobava i postava pvc folije preko toplinske izolacije, a prije izrade betona za pad.

m<sup>2</sup> 255,07

4. Dobava materijela i postava hidroizolacije terase koja se sastoji dva sloja varene ljepenke Bitufix V-4 i jednog hladnog premaza resitola.

m<sup>2</sup> 276,47

<b>UKUPNO IZOLATERSKI RADOVI</b>
----------------------------------



### **E/ LIMARSKI RADOVI**

1. Dobava i postava krovne limarije od pocinčanog lima d=0,55 mm. U cijenu uključene kuke, nosači sve do potpune gotovosti. Spojeve lima letovati, a ne silikonirati.

a/ vertikalna odvodna cijev kvadratnog presjeka 15x15 cm	m'	22,50
b/ viseći žlijeb kvadratnog presjeka na okapnom rubu ravnog krova r.š. 45 cm	m'	12,40

2. Dobava i postava opšava (lulice) od pocinčanog lima d=0,55 mm kojima se oblaže proboj kroz zid terase. Presjek lima 12x12 cm sa preklapom od 10 cm sa svih strana na koji se pričvršćuje hidroizolacija.

	kom	4,00
--	-----	------

<b>UKUPNO LIMARSKI RADOVI</b>
-------------------------------

### **F/ KERAMIČARSKI RADOVI**

1. Dobava , postava i fugiranje na pod protukliznih podnih greso porculanskih pločica I klase koje se postavljaju na fleksibilno ljepilo. Pločice po izboru investitora i odobrenju nadzorne službe. Na sudarima dvaju različitih vrsta i visina podova postaviti aluminijske lajsne. Protuklizne DIN 51130, otporne na habanje, sredstva čišćenje i kemikalije, s površinom koja se lako čisti/održava.

a/ pod	m <sup>2</sup>	236,76
b/ sokla	m'	107,19

<b>UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI</b>
-----------------------------------

**G/ VANJSKA STOLARIJA**

1. Dobava i ugradba vanjske stolarije (prozori) koja se izvodi od peterokomornih PVC profila ojačanih čeličnim profilom i ostakljenih 6 mm laminirano staklo + 14 mm međuprostor punjen argonom + 4 mm Low-e staklo. U cijenu uključen sav spojni i brtveni materijal te okov. U cijenu također uključeno:

\* gruba i fina zidarska obrada i bojanje špaleta u čitavoj širini sa vanjske strane nakon ugradbe stolarije

\*sa vanjske strane (sa svih strana) na dodiru pvc stolarije i ab zidova ugraditi pvc lajsnu 30x30mm koja se kompletno postavlja u silikon i vijcima pričvršćuje za štok stolarije

\* dobava i postava vanjske prozorske klupčice od plastificiranog aluminijskog rš 20 cm.

\* silikoniranje spojeva nove stolarije sa svim špaletama i prozorskim klupčicama

\* dio stolarije je na I katu te je u jediničnu cijenu potrebno uključiti eventualno potrebnu radnu skelu

\* izrada stolarije prema priloženim shemama i detaljima.

a/ prozor vel. 225x245 cm	kom	10,00
b/ prozor vel. 225x140 cm	kom	2,00
c/ prozor vel. 125x245 cm	kom	2,00
d/ prozor vel. 400x125 cm	kom	1,00
e/ prozor vel. 400x40 cm	kom	1,00
f/ prozor vel. 300x70 cm	kom	1,00
g/ prozor vel. 80x80 cm	kom	1,00
h/ stijena vel. 400x285 cm	kom	1,00

2. Dobava i ugradba stijena sa vratima koja se izvode od peterokomornih PVC profila ojačanih čeličnim profilom i ostakljenih 6 mm laminirano staklo + 14 mm međuprostor punjen argonom + 4 mm Low-e staklo .U cijenu uključen sav spojni i brtveni materijal te okov. U cijenu također uključeno:

\* gruba i fina zidarska obrada i bojanje špaleta u čitavoj širini sa vanjske i unutarnje strane nakon ugradbe stolarije

\* silikoniranje spojeva nove stolarije sa svim špaletama

\* eventualna potrebna radna skela

\* izrada stolarije prema priloženim shemama i detaljima.

a/ stijena sa vratima vel. 400x340 cm	kom	1,00
b/ stijena sa vratima vel. 420x285 cm	kom	1,00

**UKUPNO VANJSKA STOLARIJA**

**SVEUKUPNA REKAPITULACIJA**

**A/ DEMONTAŽE I RUŠENJA**

**B/ BETONSKI I AB RADOVI**

**C/ ZIDARSKI RADOVI**

**D/ IZOLATERSKI RADOVI**

**E/ LIMARSKI RADOVI**

**F/ KERAMIČARSKI RADOVI**

**G/ VANJSKA STOLARIJA**

<b>UKUPNO</b>	
<b>PDV 25%</b>	
<b>SVEUKUPNO</b>	

**PONUĐAČ:**